M O D U L A R

woki.





woki.

ARHITEKTONSKO VRHUNSTVO U MONTAŽNOJ GRADNJI



Zoran Buljević



Danijela Grozdanić

woki modular nude višak modernog energetski štedljivog arhitektonskog dizajna. Čiste linije fasada, korištenjem prirodnih materijala, uvjeravaju modernom arhitekturom koja osigurava održivu modernost. Woki modular je odgovor na potražnju onih koji traže moderan, funkcionalan tlocrt, obiteljsku kuću gotovo nulte energetske učinkovitosti. U suradnji s klijentima prilagođavamo kuću individualnim željama i potrebama, uzimajući u obzir zadanu lokaciju i mogućnost prikladnog smještaja u okoliš. Woki modular kuće namijenjene su onima koji su svjesni prednosti koje nudi montažna gradnja, ali žele moderna i atraktivna arhitektonska rješenja. Optimalan raspored tlocrta, raznolike i sofisticirane fasade pružaju zadovoljstvo življenja onima koji su dovoljno smjeli, uzimajući u obzir moderne koncepte održive gradnje.

Stvaramo modernu, visokokvalitetnu arhitekturu, koji nastaje kao ispreplitanje arhitektonske teorije, prepoznavanja želja klijenta, proučavanja i istraživanja lokacija te uvođenja novih materijala i metoda gradnje. U svijetu montažnih kuća donosimo moderan i funkcionalan dizajn tehnološki naprednih, gotovo nulte energetske učinkovitosti montažnih kuća. Moderna arhitektura ostvaruje se na različitim razinama. Svaki projekt, bez obzira na njegovu namjenu ili opseg, može predstavljati prekretnicu u arhitektonskoj gradnji. Kuće s promišljenim dizajnom, vrhunskim ekološkim materijalima i beskrajnim staklenim površinama koje povezuju intimnost stanovanja s okolnim okolišem, predstavlja višak u montažnoj gradnji obiteljskih kuća.

M O D U L A R



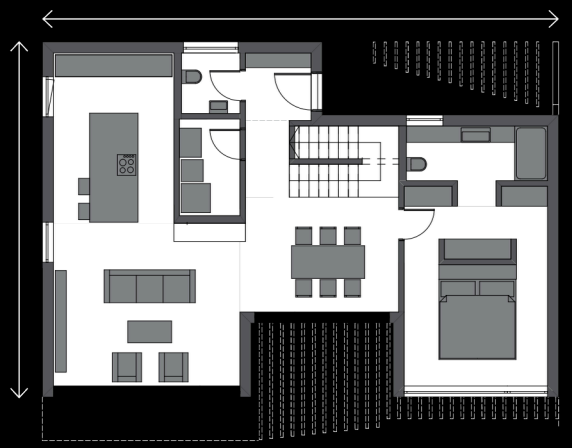
A FRAME

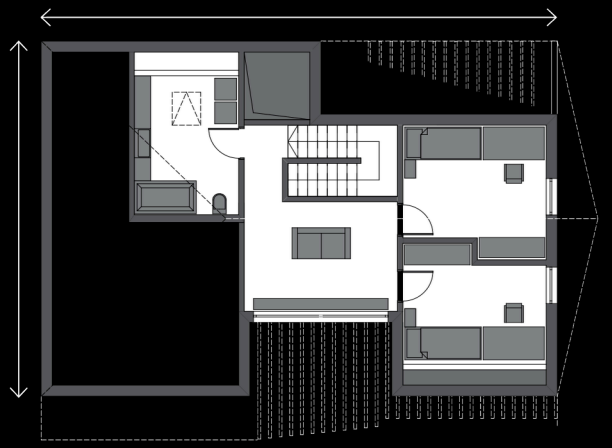
MOJA KUĆA

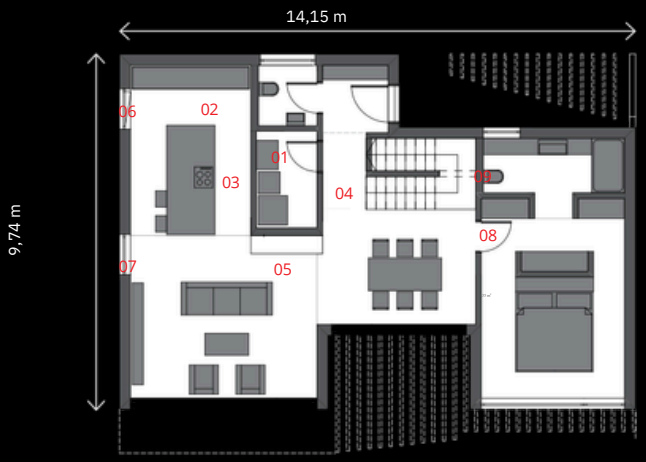
woki.

M O D U L A R



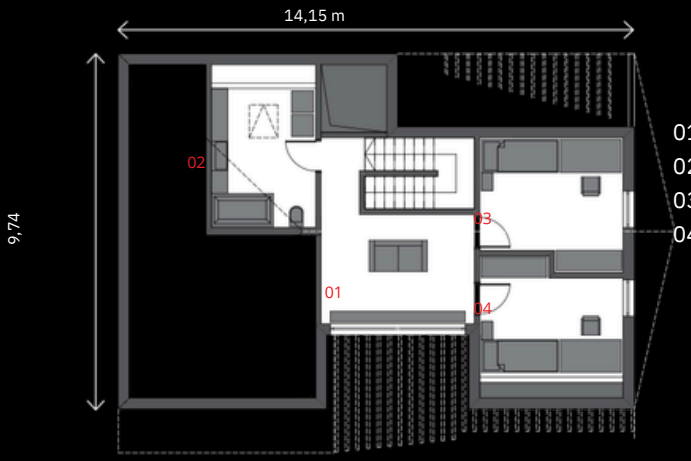






Prizemlje

01	Hodnik	5,85 m²
02	WC	2,66 m²
03	Spremište	4,40 m²
04	Stepnice	5,85 m²
05	Blagovaonica	13,52 m²
06	Kuhinja	15,31 m²
07	Dnevna soba	22,86 m²
08	Spavaća soba	20,77 m²
09	Kupaonica	6,64 m²
		97,86 m²



Mansarda

01	Galerija	15,84 m²
02	Kupaonica	12,75 m²
03	Dječja soba 1	13,27 m²
04	Dječja soba 2	11,80 m²
		53,66 m²

64 m²

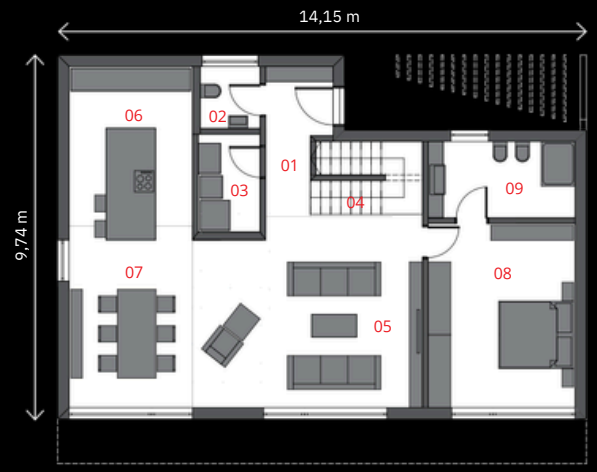
A FRAME

Funkcionalna samostojeća kuća tlocrtne površine nešto više od 150 m2 koja zadovoljava potrebe moderne obitelji. S velikim, prema jugu okrenutim staklenim površinama dobivamo dnevno svjetlo. Štoviše, s terasom koja je ugrađena u tlocrt, izravno povezujemo stambene prostore s prirodnim okruženjem. Oko terase raspoređene su prostorije u kojima obitelj provodi najviše vremena zajedno: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U prizemlju se nalazi i roditeljska soba, dok dječje sobe s vlastitom kupaonicom i igraonica, smještene u potkrovlju, pružaju potreban stupanj privatnosti. Igraonica/učionica/radni kutak povezani su s dnevnim boravkom galerijom. Okolina će također kuću doživjeti drugačije zbog moderne fasade od ariša, u kombinaciji s fasadnim panelima.



M O D U L A R

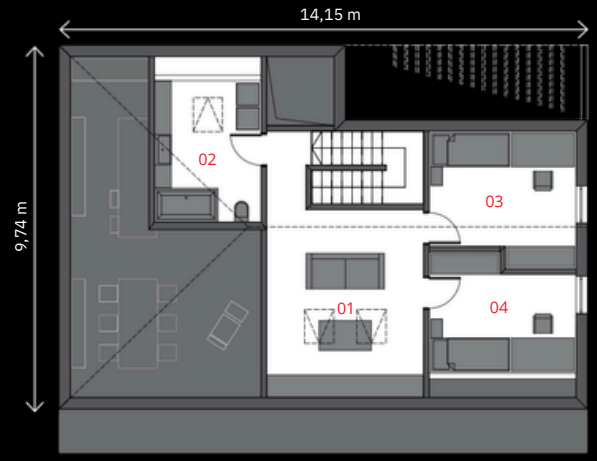
woki.



Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m^2
02	WC	2,66 m^2
03	Sremište	4,35 m^2
04	Sepenice	6,06 m^2
05	Dnevna soba	30,27 m^2
06	Kuhinja	14,07 m^2
07	Blagovaonica	16,05 m^2
08	Spavaća soba	19,35 m^2
09	Kupaonica	8,05 m^2

106,79 m^2



Potkrovlje

01	Galerija	25,01 m^2
02	Kupaonica	12,67 m^2
03	Dječja soba 1	13,23 m^2
04	Dječja soba 2	11,54 m^2

62,45 m^2

UKUPNO POVRŠINA 169,24 m^2

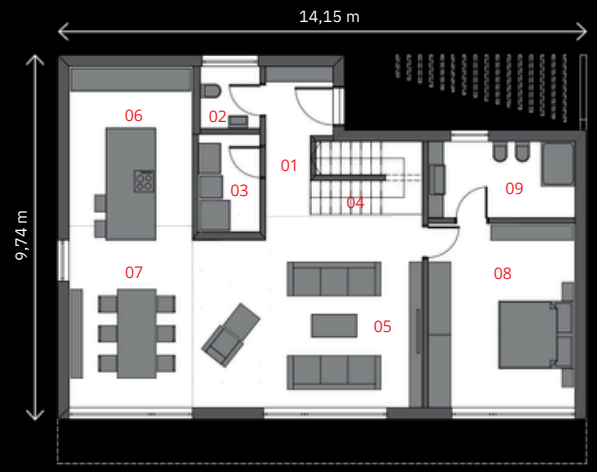


PURE

Što se tiče dizajna kuća postaje njezina uvećana verzija, koja u svojoj tlocrtnoj organizaciji stavlja veći naglasak na funkcionalnu podjelu kuhinje-blagovaonice i dnevnog boravka. Srce dnevnog prizemlja postaje dnevni boravak, koji razumno kombinira diskretan prolaz prema spavaćoj sobi s jedne strane i otvoreni, ujednačeni prolaz kroz blagovaonicu u diskretno uvučeni kuhinjski erker s druge strane. Kuća i dalje održava izravan kontakt s okolinom kroz velike staklene površine i time omogućuje i obilno prirodno osvjetljenje. Prekomjerna sunčeva svjetlost kontrolira se odlučnom nadstrešnicom, koja slici kuće daje jedinstven i prepoznatljiv karakter. Kombinacija uspravnih, spontano razmaknutih arišovih dasaka, nanizanih uz južno pročelje, nježno obavija kuću velom diskretne topline. Geometrijski strogi oblici omekšani su drvenim naglascima stolarije i elemenata obloge. Svojim karakterističnim šiljastim oblikom kuća djeluje prizemljeno i ostavlja dojam niske, prizemne zgrade, unatoč činjenici da je funkcionalno oblikovana kao potkrovlje.



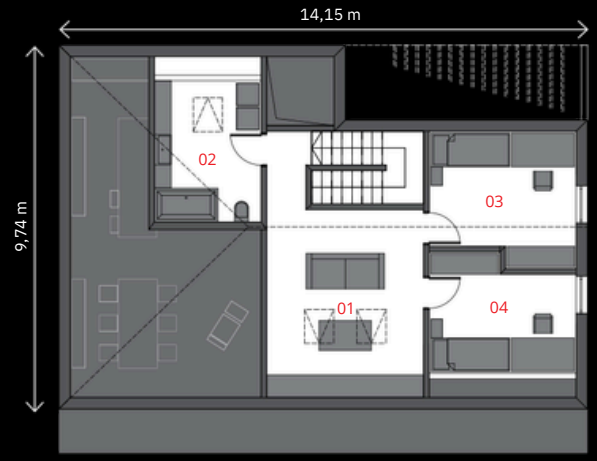
woki.



Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m^2
02	WC	2,66 m^2
03	Sremište	4,35 m^2
04	Sepenice	6,06 m^2
05	Dnevna soba	30,27 m^2
06	Kuhinja	14,07 m^2
07	Blagovaonica	16,05 m^2
08	Spavaća soba	19,35 m^2
09	Kupaonica	8,05 m^2

106,79 m^2



Potkrovlje

01	Galerija	25,01 m^2
02	Kupaonica	12,67 m^2
03	Dječja soba 1	13,23 m^2
04	Dječja soba 2	11,54 m^2

62,45 m^2

UKUPNO POVRŠINA 169,24 m^2



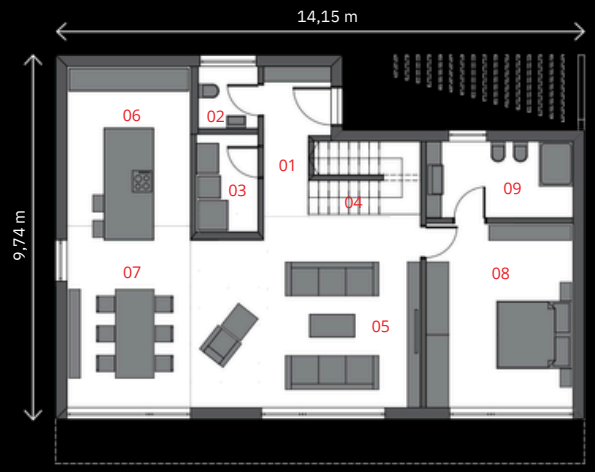
PURE

Što se tiče dizajna BB kuće, BBx kuća postaje njezina uvećana verzija, koja u svojoj tlocrtnoj organizaciji stavlja veći naglasak na funkcionalnu podjelu kuhinje-blagovaonice i dnevnog boravka. Srce dnevnog prizemlja postaje dnevni boravak, koji razumno kombinira diskretan prolaz prema spavaćoj sobi s jedne strane i otvoreni, ujednačeni prolaz kroz blagovaonicu u diskretno uvučeni kuhinjski erker s druge strane. Kuća i dalje održava izravan kontakt s okolinom kroz velike staklene površine i time omogućuje i obilno prirodno osvjetljenje. Prekomjerna sunčeva svjetlost kontrolira se odlučnom nadstrešnicom, koja slici kuće daje jedinstven i prepoznatljiv karakter. Kombinacija uspravnih, spontano razmaknutih arišovih dasaka, nanizanih uz južno pročelje, nježno obavija kuću velom diskretne topline. Geometrijski strogi oblici omekšani su drvenim naglascima stolarije i elemenata obloge. Svojim karakterističnim šiljastim oblikom kuća djeluje prizemljeno i ostavlja dojam niske, prizemne zgrade, unatoč činjenici da je funkcionalno oblikovana kao potkrovlje.

woki.

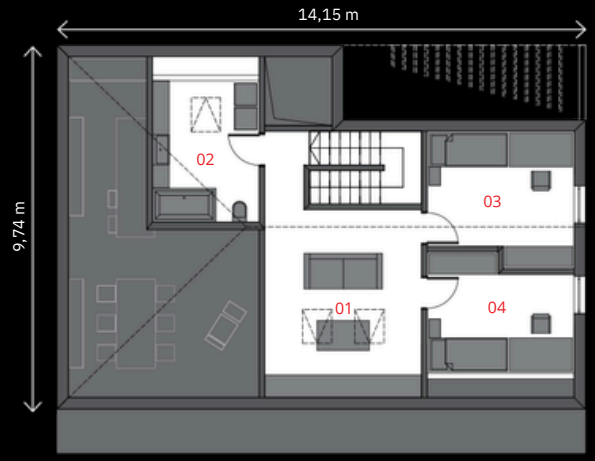
M O D U L A R





Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m²
02	WC	2,66 m²
03	Sremište	4,35 m²
04	Sepenice	6,06 m²
05	Dnevna soba	30,27 m²
06	Kuhinja	14,07 m²
07	Blagovaonica	16,05 m²
08	Spavaća soba	19,35 m²
09	Kupaonica	8,05 m²
		106,79 m²



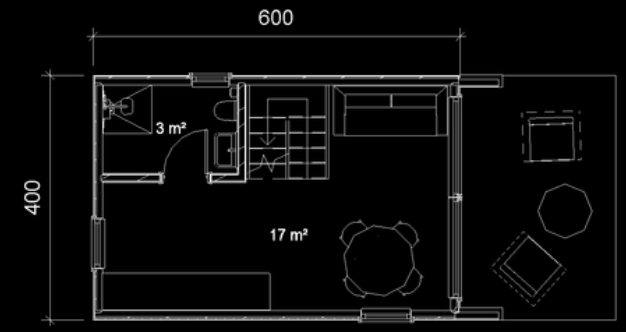
Potkrovlje

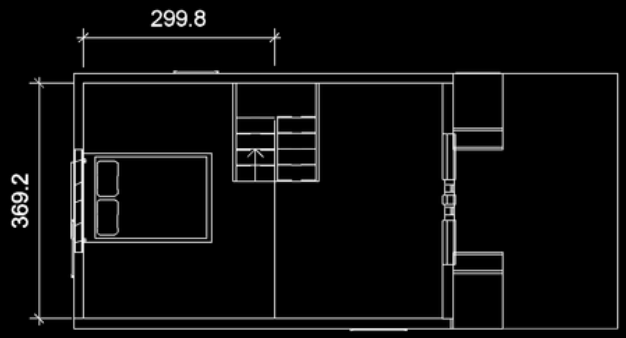
01	Galerija	25,01 m²
02	Kupaonica	12,67 m²
03	Dječja soba 1	13,23 m²
04	Dječja soba 2	11,54 m²
		62,45 m²
UKUPNO POVRŠINA		69,24 m²



PURE

Što se tiče dizajna BB kuće, BBx kuća postaje njezina uvećana verzija, koja u svojoj tlocrtnoj organizaciji stavlja veći naglasak na funkcionalnu podjelu kuhinje-blagovaonice i dnevnog boravka. Srce dnevnog prizemlja postaje dnevni boravak, koji razumno kombinira diskretan prolaz prema spavaćoj sobi s jedne strane i otvoreni, ujednačeni prolaz kroz blagovaonicu u diskretno uvučeni kuhinjski erker s druge strane. Kuća i dalje održava izravan kontakt s okolinom kroz velike staklene površine i time omogućuje i obilno prirodno osvjetljenje. Prekomjerna sunčeva svjetlost kontrolira se odlučnom nadstrešnicom, koja slici kuće daje jedinstven i prepoznatljiv karakter. Kombinacija uspravnih, spontano razmaknutih arišovih dasaka, nanizanih uz južno pročelje, nježno obavija kuću velom diskretne topline. Geometrijski strogi oblici omekšani su drvenim naglascima stolarije i elemenata obloge. Svojim karakterističnim šiljastim oblikom kuća djeluje prizemljeno i ostavlja dojam niske, prizemne zgrade, unatoč činjenici da je funkcionalno oblikovana kao potkrovlje.


600
400
3 m²
17 m²


299.8
369.2



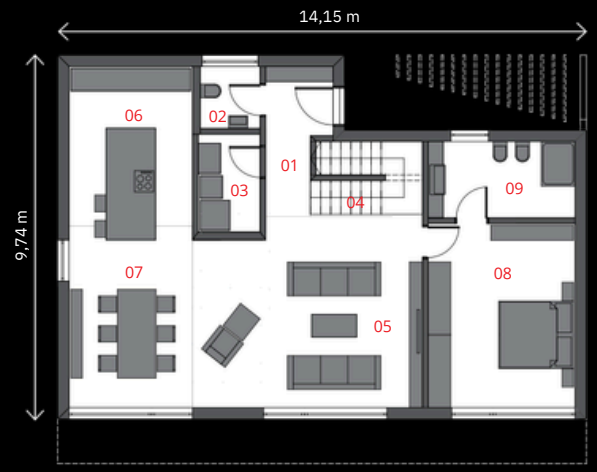






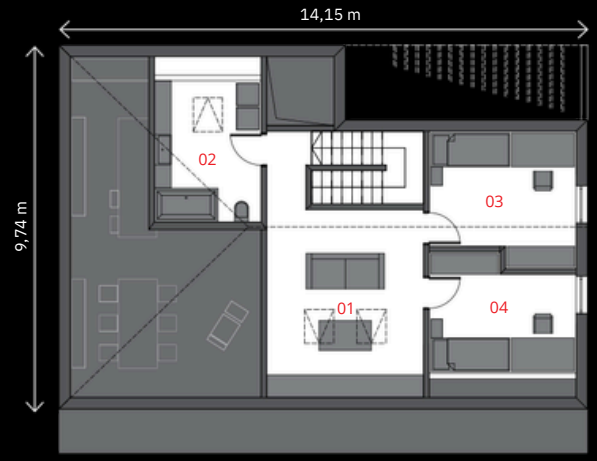
woki.

M O D U L A R



Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m^2
02	WC	2,66 m^2
03	Sremište	4,35 m^2
04	Sepenice	6,06 m^2
05	Dnevna soba	30,27 m^2
06	Kuhinja	14,07 m^2
07	Blagovaonica	16,05 m^2
08	Spavaća soba	19,35 m^2
09	Kupaonica	8,05 m^2
		106,79 m^2



Potkrovlje

01	Galerija	25,01 m^2
02	Kupaonica	12,67 m^2
03	Dječja soba 1	13,23 m^2
04	Dječja soba 2	11,54 m^2
		62,45 m^2
UKUPNO POVRŠINA		79,24 m^2



PURE

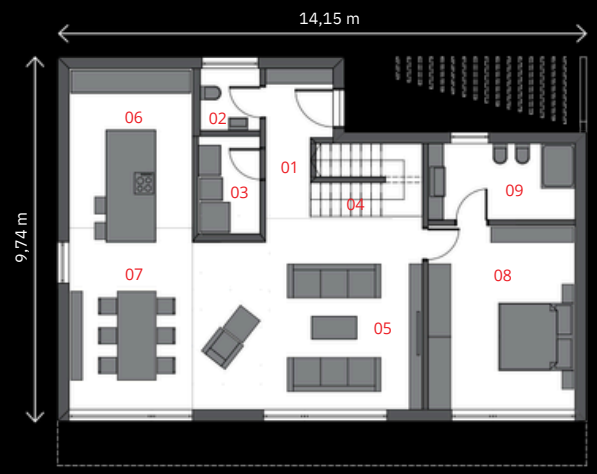
Što se tiče dizajna BB kuće, BBx kuća postaje njezina uvećana verzija, koja u svojoj tlocrtnoj organizaciji stavlja veći naglasak na funkcionalnu podjelu kuhinje-blagovaonice i dnevnog boravka. Srce dnevnog prizemlja postaje dnevni boravak, koji razumno kombinira diskretan prolaz prema spavaćoj sobi s jedne strane i otvoreni, ujednačeni prolaz kroz blagovaonicu u diskretno uvučeni kuhinjski erker s druge strane. Kuća i dalje održava izravan kontakt s okolinom kroz velike staklene površine i time omogućuje i obilno prirodno osvjetljenje. Prekomjerna sunčeva svjetlost kontrolira se odlučnom nadstrešnicom, koja slici kuće daje jedinstven i prepoznatljiv karakter. Kombinacija uspravnih, spontano razmaknutih arišovih dasaka, nanizanih uz južno pročelje, nježno obavija kuću velom diskretne topline. Geometrijski strogi oblici omekšani su drvenim naglascima stolarije i elemenata obloge. Svojim karakterističnim šiljastim oblikom kuća djeluje prizemljeno i ostavlja dojam niske, prizemne zgrade, unatoč činjenici da je funkcionalno oblikovana kao potkrovlje.

FLAT



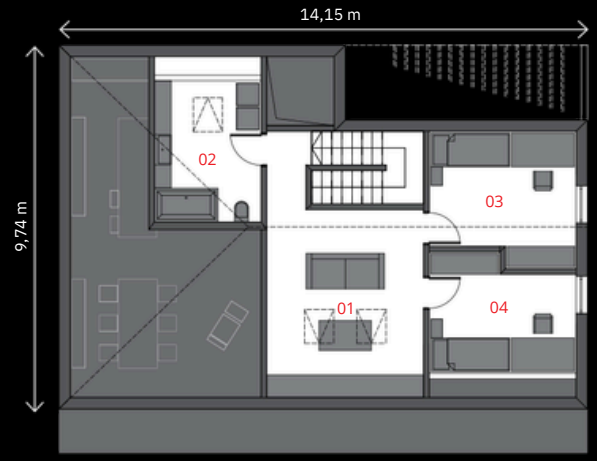
woki.

M O D U L A R



Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m^2
02	WC	2,66 m^2
03	Sremište	4,35 m^2
04	Sepenice	6,06 m^2
05	Dnevna soba	30,27 m^2
06	Kuhinja	14,07 m^2
07	Blagovaonica	16,05 m^2
08	Spavaća soba	19,35 m^2
09	Kupaonica	8,05 m^2
		106,79 m^2



Potkrovlje

01	Galerija	25,01 m^2
02	Kupaonica	12,67 m^2
03	Dječja soba 1	13,23 m^2
04	Dječja soba 2	11,54 m^2
		62,45 m^2
UKUPNO POVRŠINA		123,24 m^2



FLAT

Što se tiče dizajna BB kuće, BBx kuća postaje njezina
Kuća s izraženim suvremenim stilom koji ima prostorno bogatstvo u svim svojim prostorijama. Označene linije prolaze kroz dizajn uvodeći moderan i dinamičan karakter.

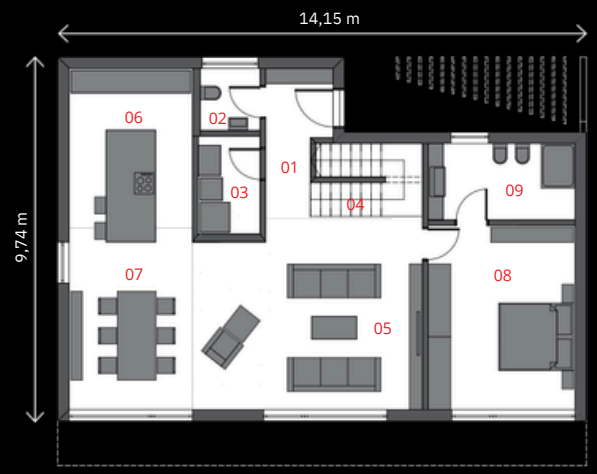
Dvokatni dizajn ima prizemlje gdje je raspoređen veliki dnevni prostor u kojem se funkcionalnost i prostor mijenjaju tijekom dana prema potrebama trenutka. Neovisni prostori u dnevnom boravku, blagovaonici i kuhinji, ali vizualno povezani jedni s drugima kako bi se dobio veći prostorni osjećaj.

Također ima prostranu glavnu spavaću sobu u prizemlju gdje će garderoba i velika kupaonica ispuniti sva očekivanja.
Na gornjem katu noćni prostor upotpunjen je s još 3 velike spavaće sobe i kupaonicom.



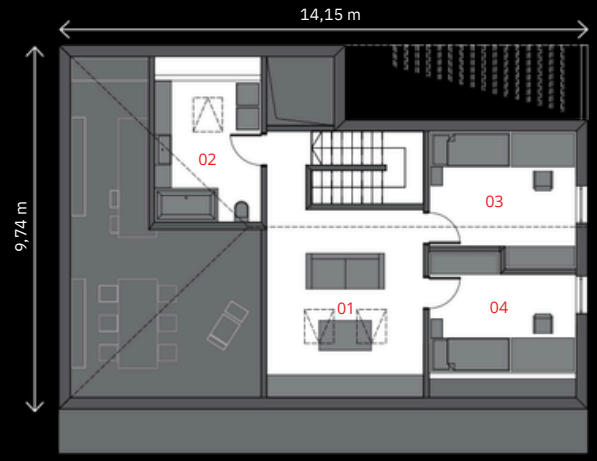
woki.

M O D U L A R



Prizemlje

01	Hodnik	5,93 m²
02	WC	2,66 m²
03	Spremište	4,35 m²
04	Stepenice	6,06 m²
05	Dnevna soba	30,27 m²
06	Kuhinja	14,07 m²
07	Blagovaonica	16,05 m²
08	Spavaća soba	19,35 m²
09	Kupaonica	8,05 m²
		106,79 m²



Potkrovlje

01	Galerija	25,01 m²
02	Kupaonica	12,67 m²
03	Dječja soba 1	13,23 m²
04	Dječja soba 2	11,54 m²
		62,45 m²
UKUPNO POVRŠINA		101,24 m²



FLAT

Što se tiče dizajna BB kuće, BBx kuća postaje njezina
Kuća s izraženim suvremenim stilom koji ima prostorno bogatstvo u svim svojim prostorijama. Označene linije prolaze kroz dizajn uvodeći moderan i dinamičan karakter.

Dvokatni dizajn ima prizemlje gdje je raspoređen veliki dnevni prostor u kojem se funkcionalnost i prostor mijenjaju tijekom dana prema potrebama trenutka. Neovisni prostori u dnevnom boravku, blagovaonici i kuhinji, ali vizualno povezani jedni s drugima kako bi se dobio veći prostorni osjećaj.

Također ima prostranu glavnu spavaću sobu u prizemlju gdje će garderoba i velika kupaonica ispuniti sva očekivanja.
Na gornjem katu noćni prostor upotpunjen je s još 3 velike spavaće sobe i kupaonicom.







PURE

Kuća Pure EE linije karakterizira se čistom linijom fasada, prirodni materijali, moderan dizajn, optimalan raspored prostora i energetska učinkovitost. Sastoji se od tri monolitna kubusa postavljena na prozirnu ostakljenu podlogu prizemlja, koja predstavlja otvorene životne prostore. Velike staklene površine povezuju interijer i eksterijer, prirodni prostor.

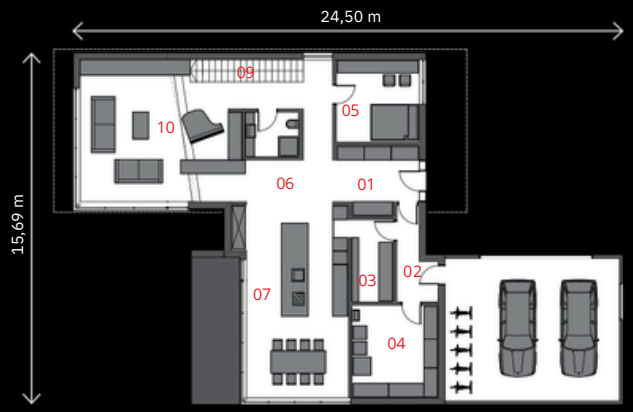
Tri odvojena volumena označavaju trodijelni program na prvom katu, koji kombinira roditeljski prostor, dječji prostor i komunikacijski prostor s igraonicom. Ovaj dizajn kocki omogućuje fluidan i dinamičan, a opet složen i nekonvencionalan dom, osiguravajući ugodan i ugodan boravak.





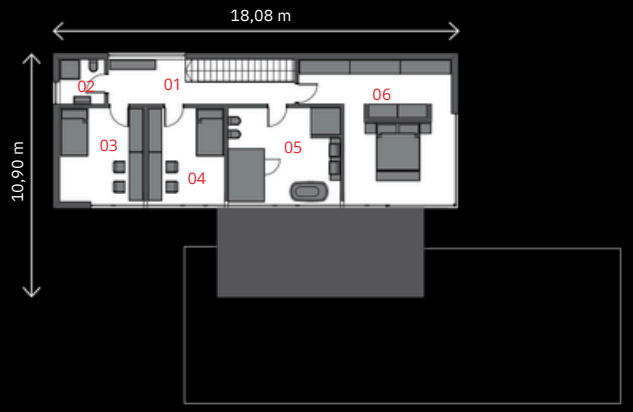
woki.

M O D U L A R



Prizemlje

01		10,49 m²
02	Hodnik	5,84 m²
03	Garderoba	6,77 m²
04	Spremište	15,90 m²
05	Hodnik	13,62 m²
06	Kuhinja	17,55 m²
07	Kupaona	40,49 m²
08	Stepenice	4,70 m²
09	Dnevna soba	5,04 m²
10		42,63 m²
		163,03 m²



Mansarda

01	Hodnik	11,79 m²
02	Kupaona	4,02 m²
03	Dječja soba 1	15,71 m²
04	Dječja soba 2	14,48 m²
05	Kupaona	20,99 m²
06	Spavaća soba	34,49 m²
		101,48 m²
		264,51 m²

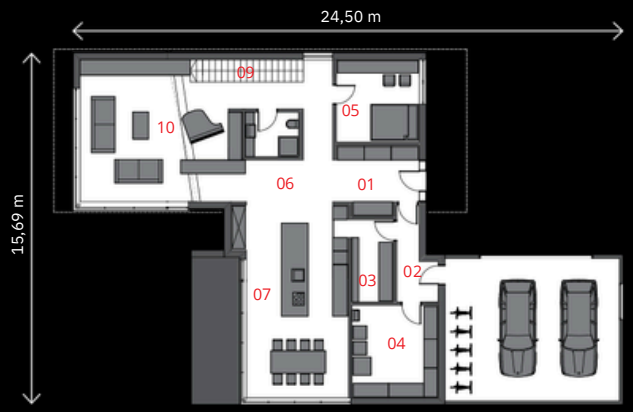
PURE

Kuća se sastoji od dvije paralelne letvice koje se razlikuju po veličinom i visinom. Oblici krovova su fleksibilni i mogu varirati od ravnog krova, kosog asimetričnog dvostrešnog krova do strmog simetričnog dvostrešnog krova. Fasadna ovojnica letvica je ujednačena i u svjetlijim nijansama. Monotonija je prekinuta većim i duljim staklenim površinama kao i drvenom oblogom u niši vanjske terase. Manja donja letvica programski je podijeljena na dva dijela. U prednjem dijelu projektirana je garaža i tehničke prostorije koje omogućuju prolaz do druge letvice. U drugom dijelu nalazi se kuhinja s blagovaonicom, koja je povezana s većim otvorenim dnevnim prostorom duže letvice. Veće staklene površine povezuju blagovaonicu i kuhinju s vanjskom terasom. Na gornjem katu nalaze se dvije dječje sobe s kupaonicom. Na ovom katu nalazi se i glavna spavaća soba s garderobom i privatnom kupaonicom, koja je povezana s wellness sobom, gdje je moguće organizirati prostor za fitness centar, saunu i jacuzzi. Odavde je također moguć pristup ravnom krovu donje letvice, koji se pretvara u vanjsku pješačku terasu.



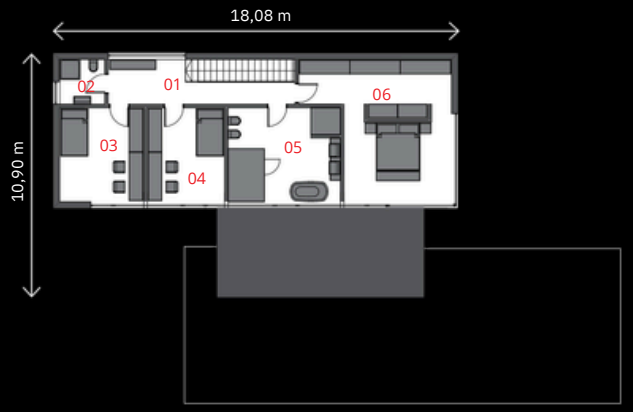
woki.

M O D U L A R



Prizemlje

01		10,49 m²
02	Hodnik	5,84 m²
03	Garderoba	6,77 m²
04	Spremište	15,90 m²
05	Hodnik	13,62 m²
06	Kuhinja	17,55 m²
07	Kupaona	40,49 m²
08	Stepenice	4,70 m²
09	Dnevna soba	5,04 m²
10		42,63 m²
		163,03 m²



Mansarda

01	Hodnik	11,79 m²
02	Kopaona	4,02 m²
03	Dječja soba 1	15,71 m²
04	Dječja soba 2	14,48 m²
05	Kupaona	20,99 m²
06	Spavaća soba	34,49 m²
		101,48 m²
		264,51 m²

PURE

Kuća se sastoji od dvije paralelne letvice koje se razlikuju po veličinom i visinom. Oblici krovova su fleksibilni i mogu varirati od ravnog krova, kosog asimetričnog dvostrešnog krova do strmog simetričnog dvostrešnog krova. Fasadna ovojnica letvica je ujednačena i u svjetlijim nijansama. Monotonija je prekinuta većim i duljim staklenim površinama kao i drvenom oblogom u niši vanjske terase. Manja donja letvica programski je podijeljena na dva dijela. U prednjem dijelu projektirana je garaža i tehničke prostorije koje omogućuju prolaz do druge letvice. U drugom dijelu nalazi se kuhinja s blagovaonicom, koja je povezana s većim otvorenim dnevnim prostorom duže letvice. Veće staklene površine povezuju blagovaonicu i kuhinju s vanjskom terasom. Na gornjem katu nalaze se dvije dječje sobe s kupaonicom. Na ovom katu nalazi se i glavna spavaća soba s garderobom i privatnom kupaonicom, koja je povezana s wellness sobom, gdje je moguće organizirati prostor za fitness centar, saunu i jacuzzi. Odavde je također moguć pristup ravnom krovu donje letvice, koji se pretvara u vanjsku pješačku terasu.

woki.

M O D U L A R

+385 95 857 2100
sales@woki.hr
www.wokimodular.hr